

утв. Приказом  
генерального директора  
ООО «Лэндэр-Инвест»  
№ 80 от 28.10.2024 г.  
Дата принятия: 28.10.2024 г.  
Дата вступления в силу: 28.10.2024 г.

## **Правила Реферальной программы «Ценный бонус»**

### **1. Общие положения**

1.1. Изложенный ниже текст Реферальной программы «Ценный бонус» (далее – «**Реферальная программа**») является адресованным физическим лицам (далее – «Участникам программы») официальным публичным предложением ООО «Лэндэр-Инвест» (ИНН 9718134092, ОГРН 1197746236610, адрес: 121205, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Можайский, тер. Сколково инновационного центра, б-р Большой, д. 42 стр. 1, этаж 3, помещ./раб.место 1101/9, далее – «**Оператор платформы**») заключить договор в соответствии с п.2 ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – «**Оферта**»). Договор считается заключенным и приобретает силу с момента совершения Инвестором действий, предусмотренных в настоящей Оферте и означающих безоговорочное принятие Инвестором всех условий настоящей Оферты без каких-либо изъятий или ограничений на условиях присоединения.

1.2. Период действия Реферальной программы с 28.10.2024 г. по 17.03.2025 г. Срок акцепта Оферты равен Периоду действия Реферальной программы.

1.3. Совершая действия по акцепту Оферты, Участник программы подтверждает, что он ознакомился и принимает условия настоящей Реферальной программы, согласен с ними и обязуется их соблюдать.

### **2. Термины и определения, используемые в Правилах программы**

**Инвестор** – лицо (физ. лицо, индивидуальный предприниматель), имеющее намерение осуществить покупку Коммерческих облигаций с помощью технических средств Платформы.

**Реферальная ссылка** – ссылка (URL) на определенную страницу Сайта Оператора, содержащая какой-либо уникальный признак, позволяющий Оператору определить ее принадлежность Участнику программы, для которого она была сформирована. Участник программы может распространять Ссылку любыми способами, не противоречащими настоящей Оферте и требованиям ст. 23 Федерального закона от 02.08.2019 N 259-ФЗ.

**Вознаграждение** – сумма, подлежащая выплате Участнику программы за каждый заключенный договор купли-продажи Коммерческих облигаций по поручению Оператора платформы, при выполнении условий Реферальной программы.

**Отчетный период** – 1) с 28.10.2024 г. по 31.10.2024 г.; 2) с 01.11.2024 г. по 30.11.2024 г.; 3) с 01.12.2024 г. по 31.12.2024 г.; 4) с 01.01.2025 г. по 31.01.2025 г.; 5) с 01.02.2025 г. по 28.02.2025 г.; 6) с 01.03.2025 г. по 17.03.2025 г.

**Коммерческие облигации** – облигации, в соответствии с пп.11 п.1 Федерального закона от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг», за исключением облигаций кредитных организаций, некредитных финансовых организаций, а также структурных облигаций и предназначенных для квалифицированных инвесторов облигаций.

**Платформа** – автоматизированная система Оператора, доступ к которой осуществляется через Сайт в сети Интернет по адресу: <https://lender-invest.ru>.

**Сайт** – официальный сайт Оператора, расположенный по адресу: <https://lender-invest.ru>.

При отсутствии определений и терминов в Правилах программы значения этих терминов соответствуют определениям, указанным в действующих Правилах инвестиционной платформы «Лэндэр-Инвест», текст которых размещен в сети «Интернет» по адресу: <https://lk.lender->

[invest.ru/documents](http://invest.ru/documents) (далее - «**Правила платформы**»).

### **3. Порядок участия в Программе лояльности**

3.1. Для участия в Реферальной программе Участнику программы необходимо в период действия Реферальной программы совершить следующие действия:

3.1.1. Зарегистрироваться на Платформе в качестве инвестора, в порядке, предусмотренном Правилами платформы.

3.1.2. Получить Реферальную ссылку в Личном кабинете инвестора на Платформе.

3.1.3. Передать Реферальную ссылку Инвестору для осуществления покупки Коммерческих облигаций посредством Платформы.

3.2. Инвестор, получивший Реферальную ссылку от Участника программы должен зарегистрироваться на Платформе и осуществить покупку Коммерческих облигаций на сумму от 300 000,00 руб. с помощью технических средств Платформы в течение срока действия Реферальной программы.

### **4. Порядок начисления Вознаграждения**

4.1. Порядок начисления Вознаграждения:

4.1.1. Вознаграждение начисляется в течение 30 (тридцати) календарных дней после окончания Отчетного периода, если Участником программы были выполнены условия участия в Реферальной программе, указанные в разделе 3 Правил программы.

4.1.2. Базой для начисления Вознаграждения является стоимость облигаций, купленных Инвестором, при соблюдении условий, указанных в разделе 3 Реферальной программы.

4.1.3. Размер Вознаграждения определяется посредством умножения базы для начисления Вознаграждения, в соответствии с п. 4.1.2. Правил программы, на 1% (один) процентов по следующей формуле:

*Вознаграждение = (База для начисления Вознаграждения \* 1%).*

4.2. Оплата Вознаграждения осуществляется в рублях.

4.3. Выплата Вознаграждения осуществляется Оператором платформы безналичными денежными средствами с расчетного счета Оператора платформы на Виртуальный лицевой счет Участника программы или на банковский счет Участника программы (по усмотрению Оператора платформы).

4.4. Вознаграждение считается выплаченным в день его перечисления на Виртуальный лицевой счет Участника программы или на банковский счет Участника программы (по усмотрению Оператора платформы).

### **5. Прочие условия**

5.1. Оператор платформы вправе без предупреждения и объяснения причин исключить любого Участника программы из числа Участников программы, а также аннулировать начисленное Вознаграждение, отказать в выплате Вознаграждения, в том числе в случае, если Участник программы злоупотребляет какими-либо условиями Реферальной программы.

5.2. Оператор платформы вправе в одностороннем порядке внести изменения в Правила программы. Изменения вступают в силу с момента их опубликования. Совершение Участником программы действий по использованию Реферальной программы после вступления в силу новой редакции Правил программы является подтверждением согласия Участника программы с новой редакцией Правил программы.

5.3. Оператор платформы не несет ответственности перед Участником программы за убытки, которые возникли у последнего в результате изменения условий Реферальной программы.

### **6. Разрешение споров**

6.1 Все споры и разногласия, возникшие в связи с исполнением Правил программы, рассматриваются с обязательным соблюдением претензионной процедуры.

6.2. Претензия к Оператору платформы подаётся в письменной форме и подлежит рассмотрению в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента ее получения Оператором платформы.

6.3. В случае невозможности урегулирования разногласий в претензионном порядке, а также в случае неполучения ответа на претензию в течение установленных сроков, Участниками программы и Оператором платформы согласовано, что спор передается в Арбитражный суд города Москвы в случае наличия на момент обращения в суд статуса предпринимателя у сторон или в Черемушкинский районный суд города Москвы в случае отсутствия статуса предпринимателя у одной из сторон, в соответствии с действующим процессуальным законодательством Российской Федерации и правилами о договорной подсудности.