

## ПРАВИЛА ПРОГРАММЫ ЛОЯЛЬНОСТИ «Х3 БОНУС ЗА ЗАЕМЩИКА»

утв. Приказом генерального директора  
ООО «Лэндэр-инвест»  
№ 23-03 от 23.03.2026 г.  
Дата принятия: 23.03.2026 г.  
Дата вступления в силу: 24.03.2026 г

### ПРАВИЛА ПРОГРАММЫ ЛОЯЛЬНОСТИ «Х3 БОНУС ЗА ЗАЕМЩИКА» (далее – *Правила программы*)

<b>1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ</b>	<p>1.1. Правила проведения Программы лояльности «Х3 БОНУС ЗА ЗАЕМЩИКА» (далее – <i>Программа лояльности</i>) является официальным публичным предложением ООО «Лэндэр-Инвест» заключить договор участия лицам, предусмотренным настоящими Правилами, в Программе лояльности в соответствии с п.2 ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – <i>Оферта</i>). Договор считается заключенным и приобретает силу с момента совершения Участником действий, предусмотренных в настоящей Оферте и означающих полное и безоговорочное принятие Инвестором всех условий настоящей Оферты без каких-либо изъятий или ограничений на условиях присоединения.</p> <p>1.2. Совершая действия по акцепту Оферты, Участник подтверждает, что он ознакомился и принимает условия настоящих Правил, согласен с ними и обязуется их соблюдать.</p>
<b>2. ЦЕЛЬ ПРОВЕДЕНИЯ</b>	<p>2.1. Программа лояльности направлена на повышение лояльности действующих клиентов Оператора платформы, увеличение количества новых активных клиентов и стимулирование приобретения ими услуг Оператора Платформы.</p>
<b>3. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ</b>	<p><b>Платформа</b> – автоматизированная система, доступ к которой осуществляется через Сайт в сети «Интернет» по адресу: <a href="https://lender-invest.ru">https://lender-invest.ru</a>, с помощью которого Участники платформы осуществляют обмен документами и информацией с целью заключения с помощью информационных технологий и технических средств этой автоматизированной системы договоров. Платформа принадлежит ООО «ЛЭНДЭР-ИНВЕСТ».</p> <p><b>Оператор Платформы</b> - ООО «ЛЭНДЭР-ИНВЕСТ» (адрес местонахождения: 121087, Г.МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ФИЛЕВСКИЙ ПАРК, УЛ БАРКЛАЯ, Д. 6, СТР. 5, ПОМЕЩ. 22А/3, ОГРН: 1197746236610; ИНН 9718134092, КПП 773001001).</p> <p><b>Новый заёмщик</b> - индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, который после перехода по Реферальной ссылке впервые зарегистрировался на Платформе и заключил Оператором Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций, в рамках которого впервые заключил Договор займа на Платформе и получил на его основании Заём.</p> <p><b>Сайт</b> – официальный сайт Оператора, расположенный по адресу: <a href="https://lender-invest.ru">https://lender-invest.ru</a>.</p> <p><b>Мобильное приложение</b> - программное обеспечение, применяемое Инвесторами с использованием технического устройства (мобильного телефона, смартфона или планшетного компьютера), подключенного к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», для доступа к Платформе.</p>

## ПРАВИЛА ПРОГРАММЫ ЛОЯЛЬНОСТИ «x3 БОНУС ЗА ЗАЕМЩИКА»

**Бонусные баллы** - условная единица, начисляемая Оператором платформы Участнику в соответствии с условиями Правил. До момента Возмещения все Бонусные баллы начисляются на виртуальный бонусный счет Участника.

**Возмещение** - сумма безналичных денежных средств, зачисляемая Оператором Платформы на Виртуальный лицевой счет Инвестора или на банковский счет Инвестора в соответствии с Правилами.

**Виртуальный лицевой счет** - система учета денежных средств Инвестора на Платформе. Доступ к Виртуальному лицевому счету осуществляется через Личный кабинет на Сайте Платформы с использованием логина и пароля либо с использованием Мобильного приложения Платформы.

**Накопительная карта** – виртуальная карта Инвестора, выпускаемая Участнику программы при присоединении к Программе лояльности, используемая для начисления Бонусных баллов в рамках данной Программы лояльности.

**Реферальная ссылка** - индивидуальная ссылка для перехода на Сайт Платформы, которую Участник программы может получить с использованием функциональных возможностей Личного кабинета Платформы или Мобильного приложения Платформы для участия в Программе лояльности с целью привлечения Новых заёмщиков. Реферальные ссылки содержат уникальный идентификатор Участника программы и позволяют Оператору отслеживать Новых инвесторов или Новых заёмщиков, которые перешли на Сайт и осуществили действия, необходимые в качестве соблюдения условий Программы лояльности, в отношении каждого Участника программы.

**Отчетный период** - период с 24.03.2026 г. по 30.04.2026 г.

<b>4. ПЕРИОД ДЕЙСТВИЯ ПРОГРАММЫ ЛОЯЛЬНОСТИ</b>	С 24.03.2026 г. – 31.03.2026 г. включительно
<b>5. УЧАСТНИК ПРОГРАММЫ</b>	5.1. К Программе лояльности могут присоединиться: 5.1.1. <b>Инвесторы</b> - лица, являющиеся Инвесторами на Инвестиционной платформе «Лэндэр-Инвест»; 5.1.2. <b>Новые инвесторы</b> - физические лица, индивидуальные предприниматели или юридические лица, которые впервые зарегистрировались на Платформе и заключили с Оператором Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании.
<b>6. УСЛОВИЯ УЧАСТИЯ ИНВЕСТОРА В ПРОГРАММЕ ЛОЯЛЬНОСТИ</b>	<b>6.1. Для участия в Программе лояльности Инвестору необходимо выполнить следующую последовательность действий:</b> 6.1.1. В период проведения Программы лояльности получить Реферальную ссылку на Платформе одним из следующих способов: 1) через функциональные возможности Личного кабинета Платформы; 2) через функциональные возможности Мобильного приложения Платформы. 6.1.2. Полученную Реферальную ссылку передать потенциальному Новому заёмщику. Участник программы вправе использовать полученную Реферальную ссылку для привлечения неограниченного количества потенциальных Новых заёмщиков.
<b>7. УСЛОВИЯ УЧАСТИЯ</b>	<b>7.1. Для участия в Программе лояльности Новому инвестору необходимо выполнить следующие действия:</b>

ПРАВИЛА ПРОГРАММЫ ЛОЯЛЬНОСТИ «x3 БОНУС ЗА ЗАЕМЩИКА»

<b>НОВОГО ИНВЕСТОРА В ПРОГРАММЕ</b>	7.1.1. Зарегистрироваться на Платформе в качестве Инвестора; 7.1.2. Пройти идентификацию, в соответствии с Правилами Платформы; 7.1.3. Заключить Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании с Оператором, в порядке, установленном Правилами платформы; 7.1.4. Получить Реферальную ссылку на Платформе одним из следующих способов: 1) через функциональные возможности Личного кабинета Платформы; 2) через функциональные возможности Мобильного приложения Платформы. 7.1.5. Полученную Реферальную ссылку передать потенциальному Новому заёмщику. Участник программы вправе использовать полученную Реферальную ссылку для привлечения неограниченного количества потенциальных Новых заёмщиков.
<b>8 УСЛОВИЯ УЧЕТА ПРИВЛЕЧЕНИЯ НОВОГО ЗАЁМЩИКА</b>	<b>8.1. Для того, чтобы привлечение Нового заёмщика было засчитано Участнику программы, потенциальному Новому заёмщику необходимо выполнить следующую последовательность действий:</b> 8.1.1. Получить Реферальную ссылку от Участника программы и перейти по ней на Сайт Платформы; 8.1.2. Зарегистрироваться на Платформе в качестве Заёмщика в период с 24.03.2026 – 31.03.2026; 8.1.3. Заключить Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций с Оператором платформы, в порядке, установленном Правилам платформы с 24.03.2026 – 30.04.2026; 8.1.4. С момента регистрации на Платформе в течение Отчетного периода (с 24.03.2026 – 30.04.2026), заключить на Платформе Договор займа, по которому будет выдан Заём.
<b>9 ПОРЯДОК НАЧИСЛЕНИЯ БОНУСА И РАЗМЕР БОНУСА</b>	<b>9.1. База для начисления Бонусных баллов:</b> Бонусные баллы начисляются на сумму привлеченных денежных средств в виде займа по впервые заключенному Договору займа Новым заёмщиком на Платформе, при этом первый Заём должен быть получен с момента регистрации по день окончания Отчетного периода (до 30.04.2026 г.)  9.2. Повторное (более одного раза) заключение Договора займа на Платформе, по которому был выдан Заём, не включается в базу для начисления Бонусных баллов Участнику программы.  9.3. Размер Бонуса определяется посредством умножения Базы для начисления Бонусных баллов, в соответствии с п. 9.1. Правил, на 1,5% (одну целую пять десятых процентов) по итогам Отчетного периода.  9.4. Бонусные баллы начисляются единоразово (один раз) Участнику программы за каждого привлеченного с использованием Реферальной ссылки Участника программы Нового заёмщика, которые осуществили действия, указанные в разделе 8 Правил.  9.5. Бонусные баллы начисляются Оператором Платформы в срок до 31.05.2026 г.  По усмотрению Оператора Платформы Бонус может начисляться до окончания указанного срока.
<b>10 ПОРЯДОК ВОЗМЕЩЕНИЯ</b>	10.1. Бонусные баллы конвертируются в Возмещение по курсу: <b>один Бонусный балл = 1 рубль (Российский рубль).</b>  10.2. Возмещение подлежит выплате не позднее 30 (тридцати) календарных дней после окончания Отчетного периода для Участника программы (до 31.05.2026).

10.3. По усмотрению Оператора Платформы Возмещение может выплачиваться до окончания соответствующего Отчетного периода.

10.4. Выплата Возмещения осуществляется Оператором Платформы безналичными денежными средствами с расчетного счета Оператора Платформы на Виртуальный лицевой счет Инвестора или на банковский счет Инвестора (по усмотрению Оператора Платформы).

10.5. Информация о количестве начисленных Бонусов и выплаченных суммах Возмещения содержится в Личном кабинете Платформы или Мобильном приложении Платформы.

---

**11. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ**

11.1. Все споры и разногласия, возникшие в связи с исполнением Правил, рассматриваются с обязательным соблюдением претензионной процедуры.

11.2. Претензия к Оператору Платформы подаётся в письменной форме и подлежит рассмотрению в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента ее получения Оператором платформы.

11.3. В случае невозможности урегулирования разногласий в претензионном порядке, а также в случае неполучения ответа на претензию в течение установленных сроков, Участниками и Оператором платформы согласовано, что спор передается в Арбитражный суд города Москвы в случае наличия на момент обращения в суд статуса предпринимателя у сторон или в Черемушкинский районный суд города Москвы в случае отсутствия статуса предпринимателя у одной из сторон, в соответствии с действующим процессуальным законодательством Российской Федерации и правилами о договорной подсудности.

---

**12. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ**

12.1. Оператор платформы вправе без предупреждения и объяснения причин исключить любого Участника программы из числа Участников программы, а также аннулировать начисленные и не сконвертированные в Возмещение Бонусы, отказать в выплате Возмещения, в том числе в случае, если Участник программы злоупотребляет какими-либо условиями Программы лояльности.

К таким случаям относятся (но не ограничиваются) следующие случаи:

- Несоблюдение Правил Платформы;
- Регистрация фиктивных аккаунтов на Платформе;
- Рассылка спама (нежелательных сообщений) для распространения Реферальной ссылки;
- Предоставление третьим лицам недостоверной информации о Платформе и (или) Операторе Платформы, в том числе гарантий доходности или отсутствия рисков.

12.2. Оператор платформы не несет ответственности перед Участником программы за убытки, которые возникли у последнего в результате изменения условий Программы лояльности.

---

**13. ИНЫЕ УСЛОВИЯ**

13.1. Правила являются официальным документом и публикуется на Сайте в разделе <https://lk.lender-invest.ru/documents>

13.2. Оператор платформы вправе в одностороннем порядке внести изменения в Правила Программы, приостановить или прекратить реализацию Программы лояльности, опубликовав соответствующую информацию в сети «Интернет» по адресу: <https://lk.lender-invest.ru/documents>. Изменения вступают в силу с момента их опубликования. Совершение Участником программы действий по использованию Программы лояльности после вступления в силу новой редакции Программы лояльности является подтверждением согласия Участника программы с новой редакцией Программы лояльности.

---

13.3. В части, не урегулированной настоящими Правилами, применяются Правила Программы лояльности 3.0., утвержденной Приказом генерального директора ООО «Лэндэр-Инвест» № 30-12 от 30.12.2025 г., и Правила Инвестиционной платформы «Лэндэр-Инвест», размещенные в сети «Интернет» по адресу: <https://lk.lender-invest.ru/documents>.

13.4. В случае, если условия участия данной Программы лояльности совпадают с условиями участия другой программы лояльности, опубликованной на Сайте в сети «Интернет» по адресу: <https://lk.lender-invest.ru/documents>, то выплата Возмещения осуществляется только по настоящей Программе лояльности. Бонусные баллы, предусмотренные Программой лояльности, не суммируются с бонусными баллами, предусмотренными другими Программами лояльности, в т.ч. с бонусными баллами, предусмотренными Правилами Программы лояльности 3.0.

---