

утв. Приказом  
генерального директора  
ООО «Лэндэр-Инвест»  
№ 43 от 01.07.2025 г.  
Дата принятия:  
01.07.2025 г.  
Дата вступления в силу:  
01.07.2025 г.

## **Правила Программы лояльности «Жаркий кэшбек» (далее – «Правила программы»)**

### **1. Общие положения**

1.1. Программа лояльности «Жаркий кэшбек» (далее – «**Программа лояльности**») направлена на повышение лояльности действующих и новых активных клиентов (Инвесторов) к ООО «Лэндэр-Инвест» (ИНН 9718134092, ОГРН 1197746236610, адрес: 121087, Г.МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ФИЛЕВСКИЙ ПАРК, УЛ БАРКЛАЯ, Д. 6, СТР. 5, ПОМЕЩ. 22А/3, далее – «**Оператор платформы**»).

1.2. Изложенный ниже текст Правил программы является адресованным физическим лицам, в том числе имеющим статус индивидуального предпринимателя, юридическим лицам, которые соответствуют требованиям к Инвесторам, установленные Правилами платформы (далее – «**Инвестор**»), официальным публичным предложением Оператора платформы заключить договор участия Инвестора в Программе лояльности в соответствии с п.2 ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – «**Оферта**»). Договор считается заключенным и приобретает силу с момента совершения Инвестором действий, предусмотренных в настоящей Оферте и означающих безоговорочное принятие Инвестором всех условий настоящей Оферты без каких-либо изъятий или ограничений на условиях присоединения.

1.3. Срок акцепта настоящей Оферты: с 01.07.2025 г. по 31.07.2025 г. включительно.

1.4. Совершая действия по акцепту Оферты, Инвестор подтверждает, что он ознакомился и принимает условия настоящей Программы лояльности, согласен с ними и обязуется их соблюдать.

1.5. К Программе лояльности могут присоединиться Инвесторы, выполнив условия участия в Программе лояльности, в соответствии с Правилами программы (далее – «**Участник программы**»).

1.6. Период действия Программы лояльности: с 01.07.2025 г. по 31.07.2025 г.

1.7. Правила программы публикуются на Сайте Оператора платформы по адресу: <https://lk.lender-invest.ru/documents>.

### **2. Термины и определения, используемые в Правилах программы**

**Бонусные баллы** - условная единица, начисляемая Оператором платформы Участнику программы в соответствии с условиями Программы лояльности. До момента Возмещения все Бонусные баллы начисляются на Накопительную карту Участника программы.

**Возмещение** - сумма безналичных денежных средств, зачисляемая Оператором платформы на Виртуальный лицевой счет Участника программы или на банковский счет Участника программы в соответствии с правилами Программы лояльности.

**Виртуальный лицевой счет** - система учета денежных средств Участника программы (Инвестора) на Платформе. Доступ к Виртуальному лицевому счету осуществляется через Личный кабинет на Сайте Платформы с использованием логина и пароля либо с использованием Мобильного приложения Платформы.

**Бонус** – общая сумма Бонусных баллов, начисленная Участнику программы в Отчетном периоде при выполнении условий Программы лояльности.

**Отчетный период** – с 01.07.2025 г. по 31.07.2025 г.

**Накопительная карта** – виртуальная карта, выпускаемая Участнику программы при присоединении к Программе лояльности, используемая для начисления Бонусных баллов в рамках данной Программы лояльности.

**Платформа** – автоматизированная система Оператора, доступ к которой осуществляется через Сайт в сети Интернет по адресу: <https://lender-invest.ru>, с помощью которого Участники платформы осуществляют обмен документами и информацией, с целью заключения с помощью информационных технологий и технических средств этой автоматизированной системы Договоров займа.

**Новый инвестор** – физическое лицо, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, который после перехода по Реферальной ссылке впервые зарегистрировался на Платформе и заключил с Оператором Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании.

**Реферальная ссылка** – индивидуальная ссылка для перехода на Сайт Платформы, которую Участник программы может получить с использованием функциональных возможностей Личного кабинета Платформы или Мобильного приложения Платформы для участия в Программе лояльности с целью привлечения Новых инвесторов. Реферальные ссылки содержат уникальный идентификатор Участника программы и позволяют Оператору отслеживать Новых инвесторов, которые перешли на Сайт и осуществили действия, необходимые в качестве соблюдения условий Программы лояльности, в отношении каждого Участника программы.

**Сайт** – официальный сайт Оператора, расположенный по адресу: <https://lender-invest.ru>.

**Мобильное приложение** - программное обеспечение, применяемое Инвесторами с использованием технического устройства (мобильного телефона, смартфона или планшетного компьютера), подключенного к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», для доступа к Платформе.

При отсутствии определений и терминов в Программе лояльности значения этих терминов соответствуют определениям, указанным в действующих Правилах инвестиционной платформы «Лэндэр-Инвест», текст которых размещен в сети «Интернет» по адресу: <https://lk.lender-invest.ru/documents> (далее - «Правила платформы»).

### **3. Порядок участия в Бонусной программе**

3.1. Для участия в Программе лояльности Инвестору необходимо совершить следующие действия последовательно:

3.1.1. В Отчетный период единоразово пополнить Виртуальный лицевой счет на сумму от 500 000,00 рублей.

3.1.2. Осуществить Акцепт как минимум 1 (одного) Инвестиционного предложения Заёмщика, опубликованного в Отчетный период, по которому будет выдан Заём на Платформе, на общую сумму от 500 000,00 рублей.

3.2. Для участия в Программе лояльности Инвестором могут быть совершены иные действия:

3.2.1. В Отчетный период получить Реферальную ссылку на Платформе с помощью функциональных возможностей Личного кабинета Платформы/Мобильного приложения Платформы.

3.2.2. Полученную Реферальную ссылку в Отчетный период передать потенциальному Новому инвестору. Участник программы вправе использовать полученную Реферальную ссылку для привлечения неограниченного количества потенциальных Новых инвесторов.

3.2.3. Потенциальный Новый инвестор, получив Реферальную ссылку от Участника программы, должен перейти по ней на Сайт Платформы, после чего совершить действия, предусмотренные п. 3.1.1.-3.1.2. Правил программы.

3.3. Максимальное количество Акцептов Инвестиционных предложений на Платформе,

которых можно осуществить в течение действия Программы лояльности неограниченно.

3.4. Разница между пополнением Виртуального лицевого счета и выводом денежных средств с Виртуального лицевого счета с момента пополнения до момента Акцепта Инвестиционного предложения Заёмщика, по которому будет выдан Заём на Платформе, не должна быть менее 500 000,00 рублей.

3.5. Совершение лицом конклюдентных действий, указанных в разделе 3 Правил программы, является полным и безоговорочным принятием (акцептом) им Оферты и Правил программы.

#### **4. Порядок начисления Бонусов и выплаты Возмещения**

##### **4.1. Порядок начисления Бонуса:**

4.1.1. Бонус начисляется за Отчетный период, если Участником программы были выполнены условия участия в Программе лояльности, в соответствии с разделом 3 Правил программы.

4.1.2. Размер Бонуса за выполнение условий, предусмотренных п.3.1. Правил программы, равен 10 000 (десяти тысячам) Бонусных баллов. Бонусные баллы начисляются единоразово и не суммируются в случае повторного выполнения условий, предусмотренных п. 3.1. Правил программы.

4.1.3. Размер Бонуса за выполнение условий, предусмотренных п.3.2. Правил программы, равен 10 000 (десяти тысячам) Бонусных баллов. Бонусные баллы суммируются в случае повторного выполнения условий, предусмотренных п. 3.2. Правил программы.

4.1.4. Бонус конвертируется в Возмещение по курсу один Бонусный балл = 1 рубль (Российский рубль). Возмещение подлежит выплате не позднее 31.08.2025 г.

4.2. Выплата Возмещения осуществляется Оператором платформы безналичными денежными средствами с расчетного счета Оператора платформы на Виртуальный лицевой счет Участника программы или на банковский счет Участника программы (по усмотрению Оператора платформы).

4.3. Информация о количестве начисленных Бонусов и выплаченных суммах Возмещения содержится в Личном кабинете Платформы или Мобильном приложении Платформы.

#### **5. Прочие условия**

5.1. Оператор платформы вправе без предупреждения и объяснения причин исключить любого Участника программы из числа Участников программы, а также аннулировать начисленные и не сконвертированные в Возмещение Бонусы, отказать в выплате Возмещения, в том числе в случае, если Участник программы злоупотребляет какими-либо условиями Программы лояльности.

5.2. Оператор платформы вправе в одностороннем порядке внести изменения в Правила программы, опубликовав соответствующую информацию в сети «Интернет» по адресу: <https://lk.lender-invest.ru/documents>. Изменения вступают в силу с момента их опубликования. Совершение Участником программы действий по использованию Программы лояльности после вступления в силу новой редакции Правил программы является подтверждением согласия Участника программы с новой редакцией Правил программы.

5.3. В случае, если условия участия данной Программы лояльности совпадают с условиями участия другой программы лояльности, опубликованной на Сайте в сети «Интернет» по адресу: <https://lk.lender-invest.ru/documents>., то выплата Возмещения осуществляется только по данной Программе лояльности. Бонусные баллы, предусмотренные Программой лояльности, не суммируются с бонусными баллами, предусмотренными другими программами лояльности.

5.4. Оператор платформы не несет ответственности перед Участником программы за убытки, которые возникли у последнего в результате изменения условий Программы лояльности.

## **6. Разрешение споров**

6.1 Все споры и разногласия, возникшие в связи с исполнением Правил программы, рассматриваются с обязательным соблюдением претензионной процедуры.

6.2. Претензия к Оператору платформы подаётся в письменной форме и подлежит рассмотрению в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента ее получения Оператором платформы.

6.3. В случае невозможности урегулирования разногласий в претензионном порядке, а также в случае неполучения ответа на претензию в течение установленных сроков, Участниками программы и Оператором платформы согласовано, что спор передается в Арбитражный суд города Москвы в случае наличия на момент обращения в суд статуса предпринимателя у сторон или в Черемушкинский районный суд города Москвы в случае отсутствия статуса предпринимателя у одной из сторон, в соответствии с действующим процессуальным законодательством Российской Федерации и правилами о договорной подсудности.