

утв. Приказом  
генерального директора  
ООО «Лэндэр-Инвест»  
№ 30 от 30.09.2023 г.  
Дата принятия: 30.09.2023 г.  
Дата вступления в силу: 01.10.2023 г.

## **Правила Программы лояльности «Топ-10» (далее – «Правила программы»)**

### **1. Общие положения**

1.1. Программа лояльности «Топ-10» (далее – «**Программа лояльности**») направлена на повышение лояльности действующих клиентов (Инвесторов) к ООО «Лэндэр-Инвест» (ИНН 9718134092, ОГРН 1197746236610, адрес: 121205, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Можайский, тер. Сколково инновационного центра, б-р Большой, д. 42 стр. 1, этаж 3, помещ./раб.место 1101/9, далее – «**Оператор Платформы**»), увеличении количества новых активных клиентов (новых Инвесторов) в приобретении услуг Оператора Платформы.

1.2. Изложенный ниже текст Программы лояльности является адресованным Инвесторам официальным публичным предложением Оператора Платформы заключить договор участия Инвестора в Программе лояльности в соответствии с п.2 ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – «**Оферта**»). Договор считается заключенным и приобретает силу с момента совершения Инвестором действий, предусмотренных в настоящей Оферте и означающих безоговорочное принятие Инвестором всех условий настоящей Оферты без каких-либо изъятий или ограничений на условиях присоединения.

1.3. Срок акцепта настоящей Оферты составляет не менее 30 (тридцати) календарных дней с даты начала действия данной Программы лояльности и опубликования текста Оферты на Сайте.

1.4. Совершая действия по акцепту Оферты, Инвестор подтверждает, что он ознакомился и принимает условия настоящей Программы лояльности, согласен с ними и обязуется их соблюдать.

1.5. К Программе лояльности могут присоединиться лица, являющиеся Инвесторами на Инвестиционной платформе «Лэндэр-Инвест», выполнив условия участия в Программе лояльности (далее – «**Участник Программы**»).

1.6. Период действия Программы лояльности: с 01 октября 2023 по 31 декабря 2023 г.

1.7. Правила Программы лояльности публикуются на Сайте Оператора Платформы по адресу: <https://lender-invest.ru/documents>.

### **2. Термины и определения, используемые в Правилах программы**

#### **Инвестор:**

а) физическое лицо - гражданин Российской Федерации, достигшее 18 лет, в том числе обладающее статусом индивидуального предпринимателя, являющееся резидентом РФ;

б) юридическое лицо, созданное по законодательству Российской Федерации,

с которым Оператор платформы заключил Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании.

**Бонусные баллы** - условная единица, начисляемая Оператором платформы Участнику Программы в соответствии с условиями Программы лояльности. До момента Возмещения все Бонусные баллы начисляются на Накопительную карту Участника Программы.

**Возмещение** - сумма безналичных денежных средств, зачисляемая Оператором Платформы на Виртуальный лицевой счет Инвестора или на банковский счет Инвестора в соответствии с правилами Программы лояльности.

**Виртуальный лицевой счет** - система учета денежных средств Инвестора на Платформе. Доступ к Виртуальному лицевому счету осуществляется через Личный кабинет на Сайте Платформы с использованием логина и пароля либо с использованием Мобильного приложения Платформы.

**Бонус** – общая сумма Бонусных баллов, начисленная Участнику Программы в Отчетном месяце и/или в Отчетном квартале при выполнении условий Программы лояльности.

**Отчетный месяц** - период с 01.10.2023 г. по 31.10.2023 г., с 01.11.2023 г. по 30.11.2023 г., с 01.12.2023 г. по 31.12.2023 г.

**Отчетный квартал** – период с 01.10.2023 г. по 31.12.2023 г.

**Накопительная карта** – виртуальная карта Инвестора, выпускаемая Участнику программы при присоединении к Программе лояльности, используемая для начисления Бонусных баллов в рамках данной Программы лояльности.

**Значок** – условное обозначение достижения Инвестора для целей Программы лояльности в зависимости от места Инвестора в Ранжированном списке, которые могут быть «1-я степень, 2-я степень, 3-я степень» (далее соответственно – «Значок 1-й степени», «Значок 2-й степени», «Значок 3-й степени»), согласно разделу 4 Правил программы.

**Ранжированный список** – список, в котором расположены Инвесторы (Участниками программы) по принципу от большего значения к меньшему значению по показателю размера инвестированных денежных средств на Платформе в Отчетном месяце.

**Платформа** – автоматизированная система Оператора, доступ к которой осуществляется через сайт в сети Интернет по адресу: <https://lender-invest.ru>, с помощью которого Участники платформы осуществляют обмен документами и информацией, с целью заключения с помощью информационных технологий и технических средств этой автоматизированной системы Договоров займа.

**Сайт** – официальный сайт Оператора, расположенный по адресу: <https://lender-invest.ru>.

**Мобильное приложение** - программное обеспечение, применяемое Инвесторами с использованием технического устройства (мобильного телефона, смартфона или планшетного компьютера), подключенного к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», для доступа к Платформе.

При отсутствии определений и терминов в Правилах программы значения этих терминов соответствуют определениям, указанным в действующих Правилах Инвестиционной платформы «Лэндэр-инвест», размещенных в сети «Интернет» по адресу: <https://lender-invest.ru/documents> (далее – «**Правила Платформы**»).

### **3. Порядок участия в Программе лояльности**

3.1. Для участия в Программе лояльности Инвестору необходимо инвестировать (осуществить Акцепт Инвестиционных предложений) на Платформе в период проведения Программы лояльности в результате чего по итогам Отчетного месяца и/или Отчетного квартала попасть в определенную Группу Ранжированного списка, согласно условиям раздела 4 Правил программы.

### **4. Порядок начисления Бонусов и выплаты Возмещения**

#### **4.1. Порядок начисления Бонусов за Отчетный месяц.**

4.1.1. Для начисления Бонуса Инвестору необходимо, чтобы его место в Ранжированном списке было не ниже 10 (десятого) с начала Ранжированного списка по итогам Отчетного месяца. Инвесторы, которые занимают место с 1 (первого) по 10 (десятое) в Ранжированном списке по итогам Отчетного месяца разделяются на следующие группы (далее – «**Группа**»):

а) Группа «Значок 1-й степени (Золотой)»: Инвестор с местом в Ранжированном списке с 1 (первого) по 3 (третье) получает Значок 1-й степени;

б) Группа «Значок 2-й степени (Серебряный)»: Инвестор с местом в Ранжированном списке с 4 (четвертого) по 6 (шестой) получает Значок 2-й степени;

с) Группа «Значок 3-й степени (Бронзовый)»: Инвестор с местом в Ранжированном списке с 7 (седьмого) по 10 (десятый) получает Значок 3-й степени;

4.1.2. Базой для начисления Бонусных баллов за Отчетный месяц является сумма инвестированных денежных средств Инвесторов за Отчетный месяц, который попал в одну из Группу, согласно п. 4.1.1. Правил программы, в следующем размере:

а) Инвесторы, попавшие в Группу «Значок 1-й степени (Золотой)», получают Бонусные баллы в размере 0,5% от суммы инвестиций за Отчетный месяц;

б) Инвесторы, попавшие в Группу «Значок 2-й степени (Серебряный)», получают Бонусные баллы в размере 0,3% от суммы инвестиций за Отчетный месяц;

с) Инвесторы, попавшие в Группу «Значок 3-й степени (Бронзовый)», получают Бонусные баллы в размере 0,2% от суммы инвестиций за Отчетный месяц;

4.1.3. Полученные Бонусные баллы по итогам Отчетного месяца складываются в Бонус, который конвертируется в Возмещение по курсу один Бонусный балл = 1 рубль (Российский рубль). Возмещение подлежит выплате не позднее 30 (тридцати) календарных дней после окончания Отчетного месяца.

#### **4.2. Порядок начисления Бонусов за Отчетный квартал.**

4.2.1. Инвестор, который получил в Отчетном квартальном периоде 3 (три) Значка получает дополнительные Бонусные баллы в следующем размере:

а) Инвестор, который получил 3 (три) Значка 1-й степени в Отчетном квартале получает дополнительные Бонусные баллы в размере 250 000 (двести пятьдесят тысяч) Бонусных баллов;

б) Инвестор, который получил 3 (три) Значка 2-й степени в Отчетном квартале получает дополнительные Бонусные баллы в размере 100 000 (сто тысяч) Бонусных баллов;

с) Инвестор, который получил 3 (три) Значка 3-й степени в Отчетном квартале получает дополнительные Бонусные баллы в размере 25 000 (двадцать пять тысяч) Бонусных баллов;

д) Инвестор, который получил в Отчетном квартале 3 (три) Значка, которые относятся к разной степени Значков, получает дополнительные Бонусные баллы по следующему правилу: путем отнесения к одной из категории, согласно пп. «а-с» п. 4.2.1. Правил программы, в зависимости от того, какой у такого Инвестора меньшей степени Значок из 3 (трёх) полученных (при этом считается, что Значок 1-ой степени имеет самую высокую степень, а Значок 3-ей степени имеет самую меньшую степень).

4.2.3. Полученные Бонусные баллы по итогам Отчетного квартала складываются в Бонус, который конвертируется в Возмещение по курсу один Бонусный балл = 1 рубль (Российский рубль). Возмещение подлежит выплате не позднее 30 (тридцати) календарных дней после окончания Отчетного квартала.

4.3. Выплата Возмещения осуществляется Оператором Платформы безналичными денежными средствами с расчетного счета Оператора Платформы на Виртуальный лицевой счет Инвестора или на банковский счет Инвестора (по усмотрению Оператора Платформы).

### **5. Уведомление Участников программы**

5.1. Уведомление Участника программы о возникновении права на получение Бонуса направляется следующими способами:

5.1.1. Размещение соответствующей информации в Личном кабинете.

5.1.2. Уведомление Участника программы иными способами на усмотрение Оператора

5.2. Оператор имеет право публиковать промежуточные результаты/результаты Ранжированного списка на еженедельной/ежемесячной основе в рамках Отчетного месяца. Промежуточные результаты/результаты содержат обезличенные сведения о показателях инвестиций Инвесторов, попавших в первые 10 (десять) мест Ранжированного списка и не содержат персональных данных Инвесторов.

5.3. Информация о количестве начисленных Бонусов и выплаченных суммах Возмещения содержится в Личном кабинете Платформы или Мобильном приложении Платформы.

## **6. Прочие условия**

6.1. Оператор платформы вправе без предупреждения и объяснения причин исключить любого Участника программы из числа Участников программы, а также аннулировать начисленные и не сконвертированные в Возмещение Бонусы, отказать в выплате Возмещения, в том числе в случае, если Участник программы злоупотребляет какими-либо условиями Программы лояльности.

6.2. Оператор платформы вправе в одностороннем порядке внести изменения в Правила Программы, опубликовав соответствующую информацию в сети «Интернет» по адресу: <https://lender-invest.ru/documents>. Изменения вступают в силу с момента их опубликования. Совершение Участником программы действий по использованию Программы лояльности после вступления в силу новой редакции Программы лояльности является подтверждением согласия Исполнителя с новой редакцией Программы лояльности.

6.3. Оператор платформы не несет ответственности перед Участником программы за убытки, которые возникли у последнего в результате изменения условий Программы лояльности.

## **7. Разрешение споров**

7.1 Все споры и разногласия, возникшие в связи с исполнением Правил программы, рассматриваются с обязательным соблюдением претензионной процедуры.

7.2. Претензия к Оператору платформы подаётся в письменной форме и подлежит рассмотрению в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента ее получения Оператором платформы.

7.3. В случае невозможности урегулирования разногласий в претензионном порядке, а также в случае неполучения ответа на претензию в течение установленных сроков, Участниками программы и Оператором Платформы согласовано, что спор передается в Арбитражный суд города Москвы в случае наличия на момент обращения в суд статуса предпринимателя у сторон или в Черемушкинский районный суд города Москвы в случае отсутствия статуса предпринимателя у одной из сторон, в соответствии с действующим процессуальным законодательством Российской Федерации и правилами о договорной подсудности.