

Сведения о выявленных конфликтах интересов и принятых мерах по управлению такими конфликтами интересов

ООО «Лэндэр-Инвест» при осуществлении деятельности по организации привлечения инвестиций были выявлены следующие конфликты интересов и приняты следующие меры по управлению такими конфликтами интересов:

При оказании услуг по содействию в инвестировании

- 1) Инвестор - Исаков Дмитрий Вадимович (ИНН 771988369859)

Наличие конфликта интересов заключается в том, что Исаков Дмитрий Вадимович (участник Общего собрания и Генеральный директор ООО «Лэндэр-Инвест») является на инвестиционной платформе «Лэндэр-Инвест» инвестором со статусом «физическое лицо».

№ п / п	Номер инвест.предложения	Дата выдачи
1	910	28.09.2021
2	1201_1	13.12.2021
3	0803_2	09.08.2022
4	0825_3	31.08.2022
5	1010_4	17.10.2022
6	1115_2	18.11.2022
7	0123_2	24.01.2023
8	0120_4	24.01.2023
9	060923_4	15.06.2023
10	082523_3	31.08.2023
11	083023_9	01.09.2023
12	100223_5	06.10.2023
13	030124_5	12.03.2024
14	031824_15	27.03.2024
15	070124_4	08.07.2024
16	081224_7	21.08.2024

По данным инвестиционным предложениям предварительно была проведена оценка допустимости конфликта интересов, по результатам которой была установлена допустимость конфликта интересов. Это означает, что данный конфликт интересов с низкой долей вероятности способен повлечь за собой убытки или иные неблагоприятные последствия для иных участников и не является основанием для отказа в проведении операции по инвестированию на инвестиционной платформе «Лэндэр-Инвест».

Инвестирование в инвестиционные предложения осуществлялось на условиях заемщика, таких же, как и для других инвесторов.

- 2) Инвестор - Индивидуальный предприниматель Исаков Дмитрий Вадимович (ИНН 771988369859, ОГРН 316774600267624)

Наличие конфликта интересов заключается в том, что Исаков Дмитрий Вадимович (участник Общего собрания и Генеральный директор ООО «Лэндэр-Инвест») является на инвестиционной платформе «Лэндэр-Инвест» инвестором со статусом «индивидуальный предприниматель».

№ п / п	Номер инвест.предложения	Дата выдачи
1	1	30.03.2023
2	061423_3	21.06.2023
3	061623_3	21.06.2023

4	063023_2	10.07.2023
5	071423_4	17.07.2023
6	071723_3	17.07.2023
7	071423_5	18.07.2023
8	071923_5	22.07.2023
9	072123_4	25.07.2023
10	071823_1	27.07.2023
11	080323_1	09.08.2023
12	082123_4	25.08.2023
13	083023_5	31.08.2023
14	083023_6	31.08.2023
15	083023_10	31.08.2023
16	083023_12	31.08.2023
17	083023_9	01.09.2023
18	090723_4	13.09.2023
19	092223_3	26.09.2023
20	092823_3	29.09.2023
21	100923_1	09.10.2023
22	102723_3	30.10.2023
23	103023_1	31.10.2023
24	102423_2	01.11.2023
25	110123_1	01.11.2023
26	110623_1	10.11.2023
27	110923_3	15.11.2023
28	111523_2	20.11.2023
29	111523_4	21.11.2023
30	112223_3	27.11.2023
31	112423_5	28.11.2023
32	112923_5	30.11.2023
33	121223_1	21.12.2023
34	122523_7	29.12.2023
35	122923_3	17.01.2024
36	010924_4	17.01.2024
37	011124_6	17.01.2024
38	012624_5	26.01.2024
39	013024_5	02.02.2024
40	021324_4	16.02.2024
41	020824_1	19.02.2024
42	021724_1	20.02.2024
43	022124_2	29.02.2024
44	022124_8	29.02.2024
45	022624_5	29.02.2024
46	030724_3	11.03.2024
47	030724_2	15.03.2024
48	031324_1	20.03.2024
49	032024_11	20.03.2024
50	031524_3	25.03.2024
51	032224_4	25.03.2024
52	031924_5	27.03.2024
53	032224_3	29.03.2024
54	032724_5	31.03.2024
55	040124_6	03.04.2024
56	040524_5	08.04.2024
57	041524_2	23.04.2024
58	050824_3	13.05.2024

59	041924_7	14.05.2024
60	052724_4	29.05.2024
61	061124_1	13.06.2024
62	070724_3	11.07.2024
63	070924_4	11.07.2024
64	071024_11	11.07.2024
65	070524_1	12.07.2024
66	070424_11	15.07.2024
67	070924_16	15.07.2024

По данным инвестиционным предложениям предварительно была проведена оценка допустимости конфликта интересов, по результатам которой была установлена допустимость конфликта интересов. Это означает, что данный конфликт интересов с низкой долей вероятности способен повлечь за собой убытки или иные неблагоприятные последствия для иных участников и не является основанием для отказа в проведении операции по инвестированию на инвестиционной платформе «Лэндэр-Инвест».

Инвестирование в инвестиционные предложения осуществлялось на условиях заемщика, таких же, как и для других инвесторов.

3) Инвестор - Сорокина Галина Александровна (ИНН 616804334007)

Наличие конфликта интересов заключается в том, что Сорокина Галина Александровна (работник ООО «Лэндэр-Инвест», в обязанности которой входит оказание услуг по содействию в инвестировании и услуг по привлечению инвестиций с использованием инвестиционной платформы «Лэндэр-Инвест») является на инвестиционной платформе «Лэндэр-Инвест» инвестором со статусом «физическое лицо».

№ п / п	Номер инвест.предложения	Дата выдачи
1	061423_3	21.06.2023
2	082123_5	30.08.2023
3	082123_3	30.08.2023
4	102723_3	30.10.2023
5	110723_4	13.11.2023
6	111023_2	14.11.2023
7	111323_1	15.11.2023
8	110923_3	15.11.2023
9	120123_3	05.12.2023
10	011624_3	17.01.2024
11	122923_3	17.01.2024
12	012624_3	30.01.2024
13	021724_1	20.02.2024
14	030724_3	11.03.2024
15	050824_2	15.05.2024

По данным инвестиционным предложениям предварительно была проведена оценка допустимости конфликта интересов, по результатам которой была установлена допустимость конфликта интересов. Это означает, что данный конфликт интересов с низкой долей вероятности способен повлечь за собой убытки или иные неблагоприятные последствия для иных участников и не является основанием для отказа в проведении операции по инвестированию на инвестиционной платформе «Лэндэр-Инвест».

Инвестирование в инвестиционные предложения осуществлялось на условиях заемщика, таких же, как и для других инвесторов.

4) Инвестор - Поташов Игорь Игоревич (ИНН 550618943885)

Наличие конфликта интересов заключается в том, что Поташов Игорь Игоревич (участник Общего собрания) является на инвестиционной платформе «Лэндэр-Инвест» инвестором со статусом «физическое лицо».

№ п / п	Номер инвест.предложения	Дата выдачи
1	061924_8	21.06.2024
2	062524_3	28.06.2024
3	062124_9	29.06.2024
4	070224_2	02.07.2024
5	070124_5	03.07.2024
6	070124_4	08.07.2024
7	070924_4	11.07.2024
8	070524_3	12.07.2024
9	070924_5	12.07.2024
10	070424_11	15.07.2024
11	071724_5	17.07.2024
12	071724_4	18.07.2024
13	071824_1	18.07.2024
14	071924_5	19.07.2024
15	071924_6	19.07.2024
16	071924_12	22.07.2024
17	072324_2	24.07.2024
18	072324_3	24.07.2024
19	072324_7	25.07.2024
20	080524_2	12.08.2024
21	080924_4	12.08.2024
22	080924_3	12.08.2024
23	080924_2	13.08.2024
24	080924_1	14.08.2024
25	080924_7	14.08.2024
26	080924_8	15.08.2024
27	080824_2	16.08.2024
28	080724_2	16.08.2024
29	080624_1	16.08.2024
30	081224_1	19.08.2024
31	081524_1	20.08.2024
32	081324_4	21.08.2024
33	081524_4	23.08.2024
34	081524_3	23.08.2024
35	081324_3	23.08.2024
36	081324_2	26.08.2024
37	091624_3	20.09.2024
38	092024_5	25.09.2024
39	092424_1	30.09.2024
40	092724_3	30.09.2024

По данным инвестиционным предложениям предварительно была проведена оценка допустимости конфликта интересов, по результатам которой была установлена допустимость конфликта интересов. Это означает, что данный конфликт интересов с низкой долей вероятности способен повлечь за собой убытки или иные неблагоприятные последствия для иных участников и не является основанием для отказа в проведении

операции по инвестированию на инвестиционной платформе «Лэндэр-Инвест».

Инвестирование в инвестиционные предложения осуществлялось на условиях заемщика, таких же, как и для других инвесторов.